

Sales Kit

CALMA TOWER

920066800

المملكة العربية السعودية
الرياض ، حي الصحافة

أفق جديد للسكن العصري

A New Horizon for Modern Living

Floors: 21

21 دور

Units: 38

38 وحدة

مساحة المشروع : 900 م²

Project Area: 900 m²

مساحة منطقة الترفيه : 282,3 م²

Recreational Area Size: 282.3 m²

عدد المواقف 41

Parking Spaces: 41



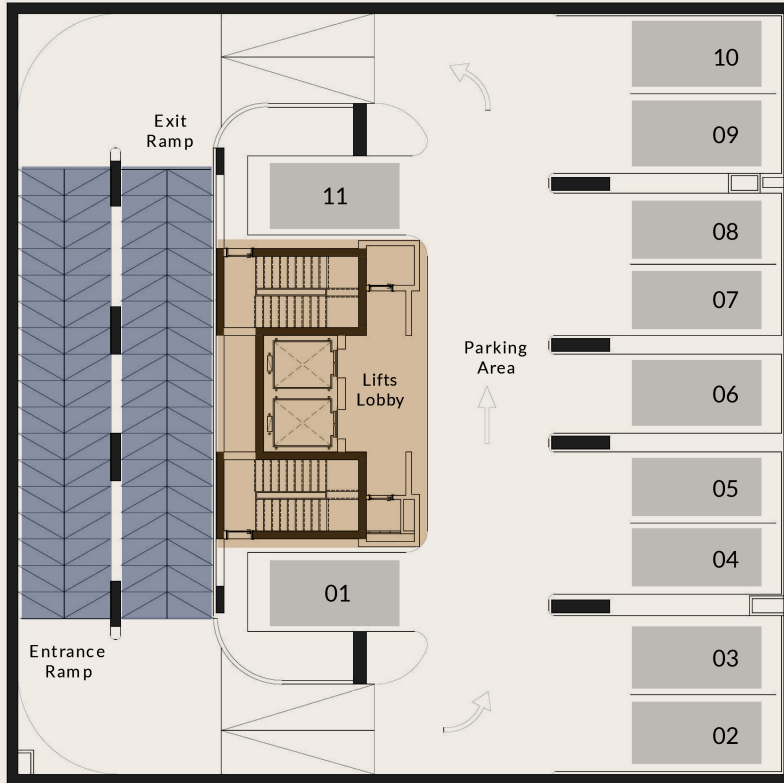
مخططات المواقف BASEMENT PARKING

CALMA TOWER

Parking 1 - 2 - 3

المواقف 1 و 2 و 3

Entrance ramp	منحدر مدخل للمركبات
Exit ramp	منحدر مخرج للمركبات
11 - 12 Parking Spaces	مواقف السيارات عدد 11 - 12
Elevator Lobby	ردهة المصاعد
2 Elevators	مصاعد عدد 2
2 Emergency Staircases	سلالم الطوارئ عدد 2
Service Areas and Shafts	غرف ومناور خدمة



الطابق الأرضي GROUND FLOOR PLAN

CALMA TOWER

Site Entrance	طريق دخول المركبات
Ramp to Basement Parking	منحدر مدخل للقبو
Site Exit	طريق خروج للمركبات
Exit ramp from Basement	منحدر مخرج من القبو
10 Parking Spaces	مواقف السيارات عدد 10
Drop-off Area	مكان نزول الركاب
Reception & Waiting Lobby	بهو استقبال وانتظار
Outdoor Sitting Area	جلسات خارجية
2 Elevators	مصاعد عدد 2
2 Emergency Staircases	سلالم الطوارئ عدد 2
Service Areas and Shafts	غرفة ومناور خدمة



مخططات الطوابق 1 - 10 1st - 10th FLOOR PLANS

CALMA TOWER



مطبخ أمريكي
American Kitchen

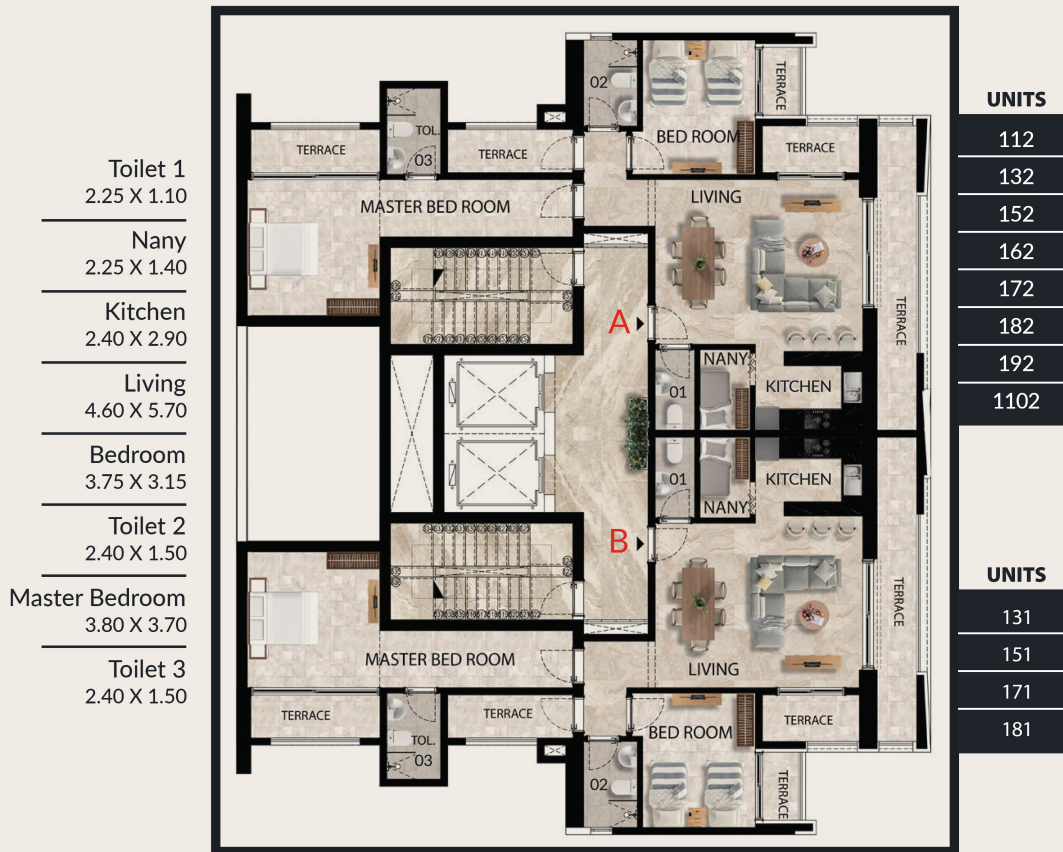


تراسات وشرف
Balconies



غرفتي نوم
2 Bedrooms

Unit Type نوع الوحدة السكنية	Built Area المساحة	Terraces مساحة التراسات	Parking Spaces عدد المواقف	Total Area المساحة الإجمالية
2BR شقة من غرفتي نوم	101.1	32	1	133.1



مخططات الطابق 11 11th FLOOR PLAN (AMENITIES)

CALMA TOWER



لاونج مشترك
Common Lounge



صالة رياضية
Gym



مسبح وجلسات خارجية
Pool and deck

Gym	صالة ألعاب رياضية
Common Lounge	لاونج مشترك
Pool and Deck	مسبح وجلسات خارجية
2 Elevators	مصاعد عدد 2
2 Emergency Staircases	سلالم الطوارئ عدد 2
Service Areas and Shafts	غرفة ومناور خدمة



مخططات الطوابق 12 - 19 12th - 19th FLOOR PLANS

CALMA TOWER



مطبخ أمريكي
American Kitchen

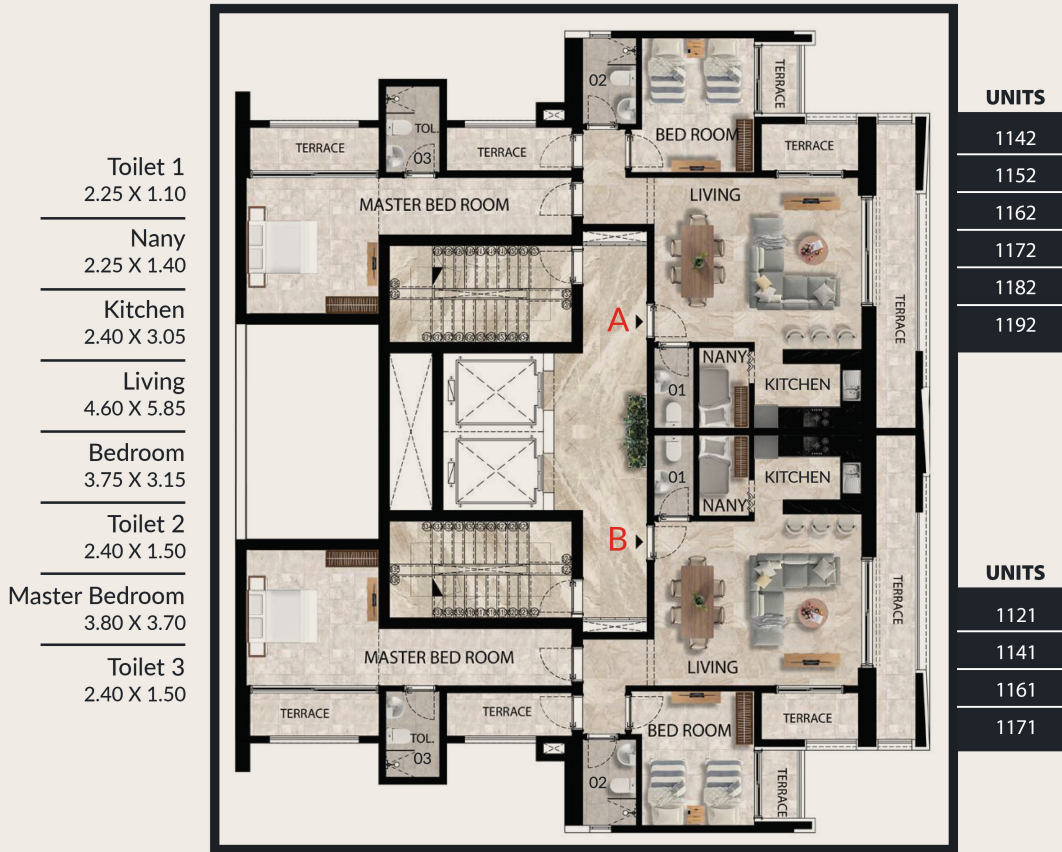


تراسات وشرف
Balconies



غرفتي نوم
2 Bedrooms

Unit Type نوع الوحدة السكنية	Built Area المساحة	Terraces مساحة التراسات	Parking Spaces عدد المواقف	Total Area المساحة الإجمالية
2BR شقة من غرفتي نوم	101.1	32	1	133.1



مخطط الطابق 20 20th FLOOR PLAN (SERVICE)

CALMA TOWER

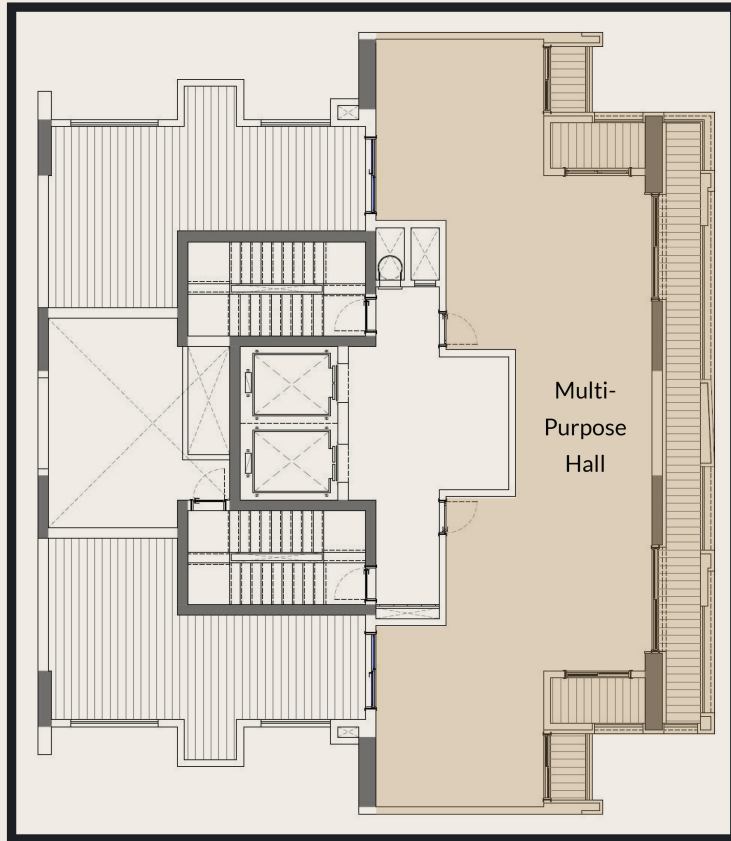


صالة مشتركة متعددة الاستعمالات
Multipurpose Hall



تراسات وشرف
Balconies

Multipurpose Hall	صالة متعددة الاستعمالات
Elevator Lobby	ردهة المصاعدة
2 Elevators	مصاعد عدد 2
2 Emergency Staircases	سلالم الطوارئ عدد 2
Service Areas and Shafts	غرفة ومناور خدمة



مخطط الطابق 21 البنتهاوس 21st FLOOR PLAN (PENTHOUSES)

CALMA TOWER



سطح خارجي
Roof



مطبخ أمريكي
American Kitchen

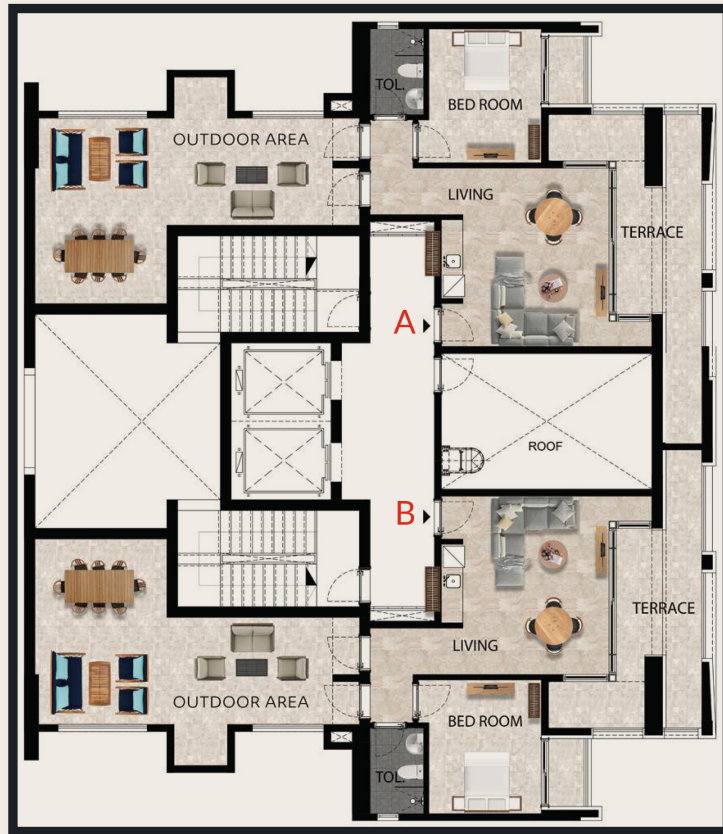


تراسات وشرف
Balconies



غرفتي نوم
2 Bedrooms

Unit Type نوع الوحدة السكنية	Built Area المساحة	Terraces مساحة التراسات	Parking Spaces عدد المواقف	Total Area المساحة الإجمالية
1BR Penthouse شقة من غرفتي نوم	51	72	1	123



CALMA TOWER

شكراً لكم