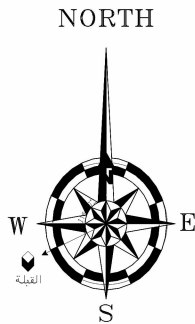
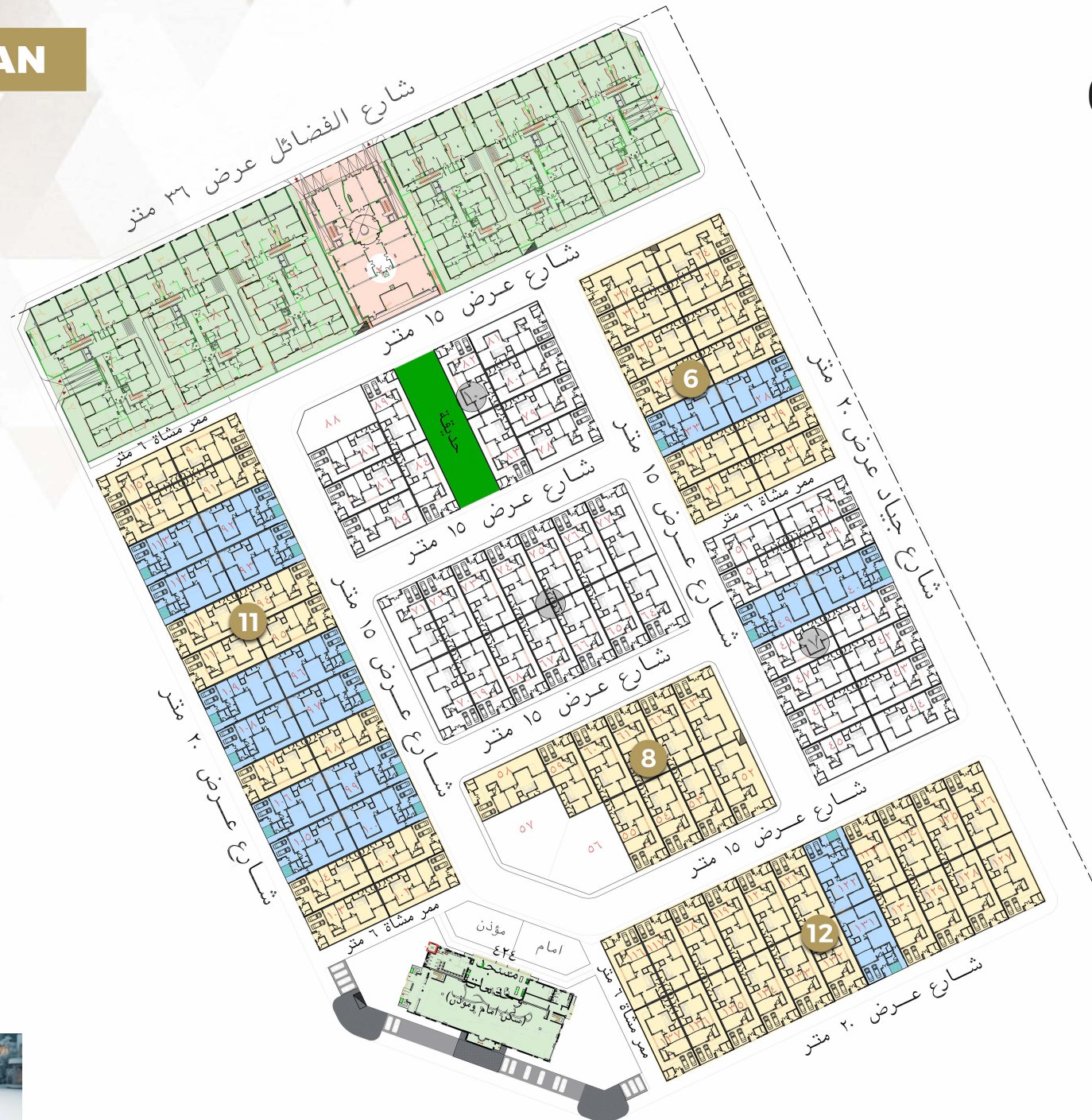






**AQARYZONE**  
منزل أحلامك بخطوة واحدة



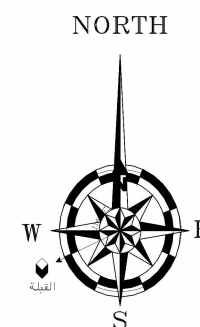
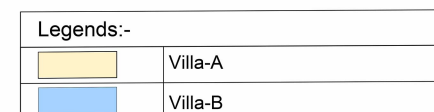
# VILLAS







alegria  
Urban Living



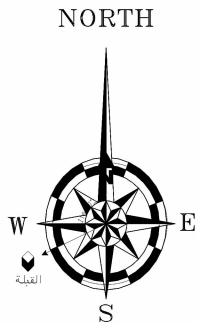




alegria  
Urban Living



|         |
|---------|
| Villa-A |
|---------|





# Villa A

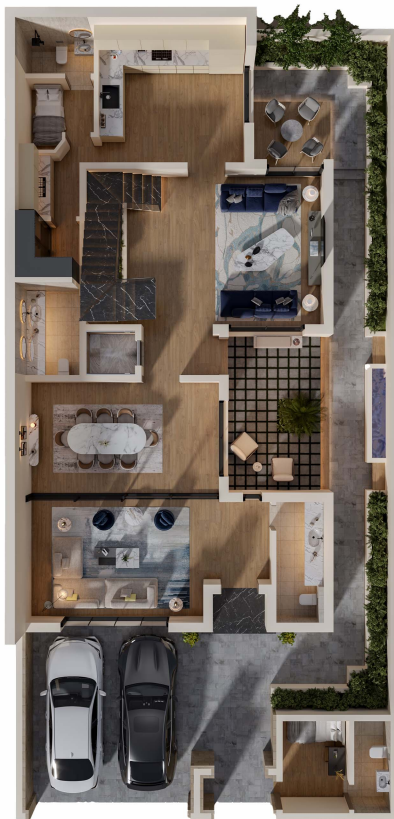
374.98 m<sup>2</sup>

- 4 BEDROOM
- 5 TOILETS
- DRIVER ROOM
- MAID ROOM

\* This layout represents the villa division, with some conceptual elements. The final finishing details are attached to the contract.

هذا المخطط يمثل تقسيم الفيلا مع بعض العناصر التصويرية، أما تفاصيل التشطيب النهائية فهي مرفقة مع العقد

## GROUND FLOOR



## FIRST FLOOR



## ROOF







alegria  
Urban Living

## GROUND FLOOR

# Villa A

175.81 m<sup>2</sup>

- 2 TOILETS
- DRIVER ROOM
- MAID ROOM



\* This layout represents the villa division, with some conceptual elements. The final finishing details are attached to the contract.

هذا المخطط يمثل تقسيم الفيلا مع بعض العناصر التصويرية، أما تفاصيل التشطيب النهائية فهي مرفقة مع العقد



حمام خادمة  
Maid WC  
1.10 x 2.15 m

المطبخ  
Kitchen  
3.90 x 4.60 m

جلسة خارجية  
Backyard

غرفة خادمة  
Maid room  
2.25 x 2.15 m

غرفة غسيل  
Wash Mach.  
2.00 x 1.70 m

غرفة تخزين  
Storage  
2.00 x 1.70 m

دورة مياه  
Toilet  
2.70 x 1.70 m

غرفة طعام  
Dining  
3.80 x 6.10 m

مجلس  
Guest Room  
3.80 x 6.10 m

غرفة معيشة  
Living Room  
4.90 x 5.20 m

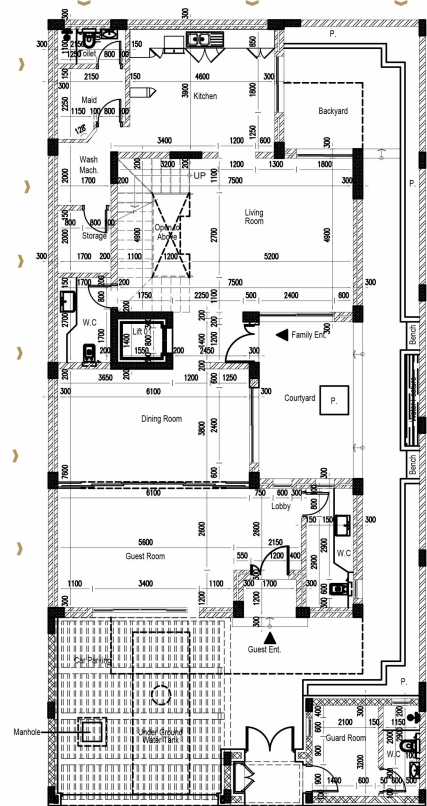
فناء  
Courtyard

دورة مياه  
Toilet  
3.80 x 1.50 m

استقبال  
Lobby

غرفة سائق  
Driver Room  
3.20 x 2.10 m

حمام سائق  
Driver toilet  
2.90 x 1.15 m



موقف سيارة  
Car Parking

مدخل ضيوف  
Guest Ent.





# FIRST FLOOR

## Villa A

135.70 m<sup>2</sup>

• 3 BEDROOM • 2 TOILETS

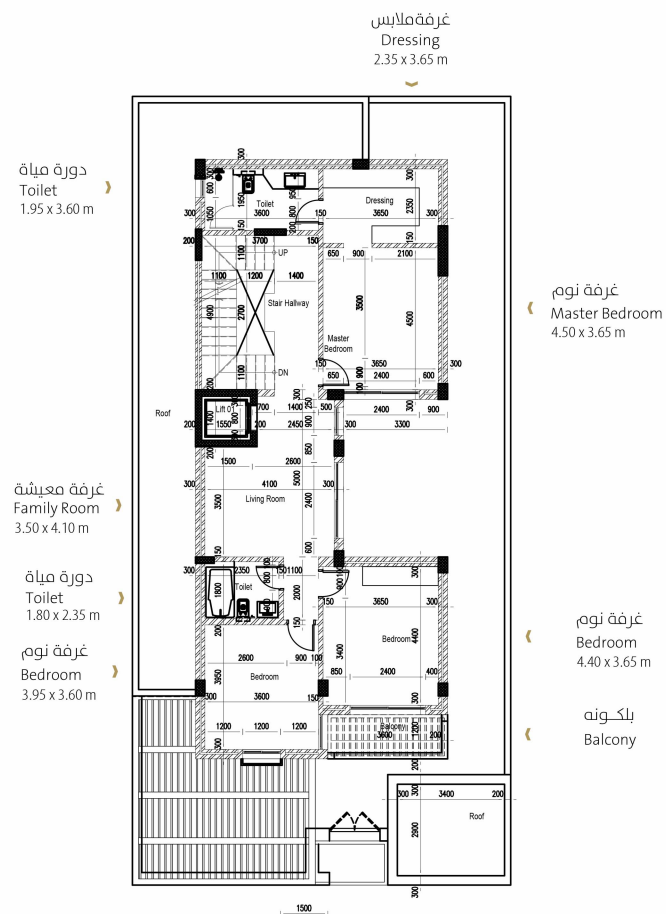


\* This layout represents the villa division, with some conceptual elements. The final finishing details are attached to the contract.

هذا المخطط يمثل تقسيم الفيلا مع بعض العناصر التصويرية، أما تفاصيل التشطيب النهائية فهي مرفقة مع العقد



alegria  
Urban Living





ROOF

# Villa A

63.47 m<sup>2</sup>

• 1 BEDROOM • 1 TOILETS

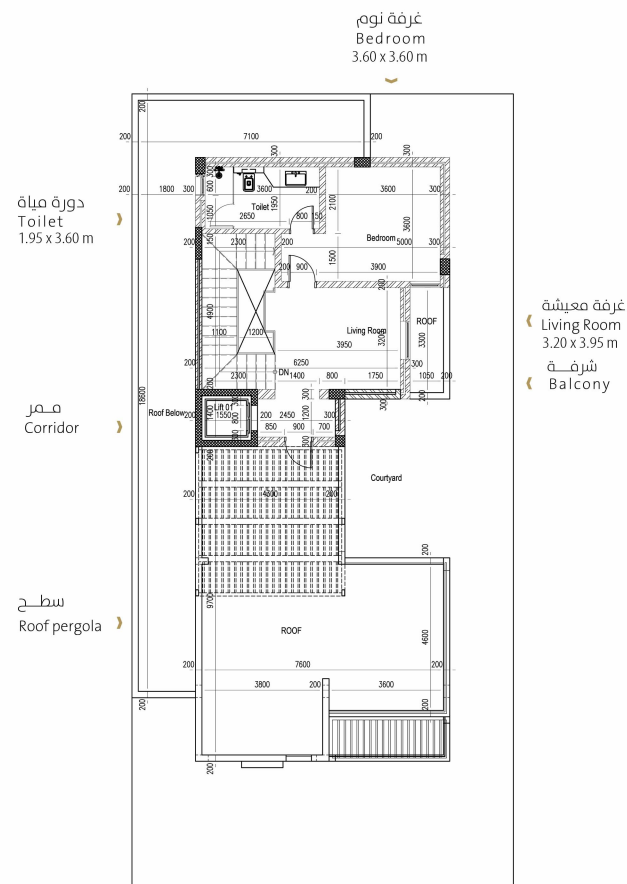


\* This layout represents the villa division, with some conceptual elements. The final finishing details are attached to the contract.

هذا المخطط يمثل تقسيم الفيلا مع بعض العناصر التصويرية، أما تفاصيل التشطيب النهائية فهي مرفقة مع العقد



alegria  
Urban Living

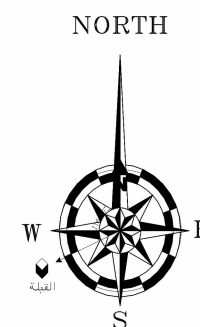




alegria  
Urban Living



|                                                                                     |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Legends:-                                                                           |         |
|  | Villa-B |





# Villa B

448.40 m<sup>2</sup>

- 4 BEDROOM
- 6 TOILETS
- DRIVER ROOM
- MAID ROOM

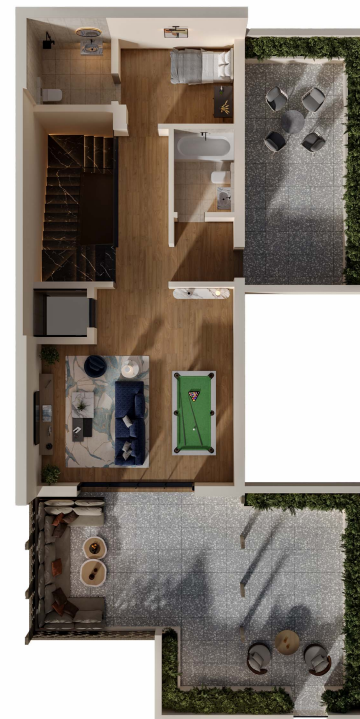
## GROUND FLOOR



## FIRST FLOOR



## ROOF



\* This layout represents the villa division, with some conceptual elements. The final finishing details are attached to the contract.

\* هذا المخطط يمثل تقسيم الفيلا مع بعض العناصر التصويرية، أما تفاصيل التشطيب النهائية فهي مرفقة مع العقد



# GROUND FLOOR

## Villa B

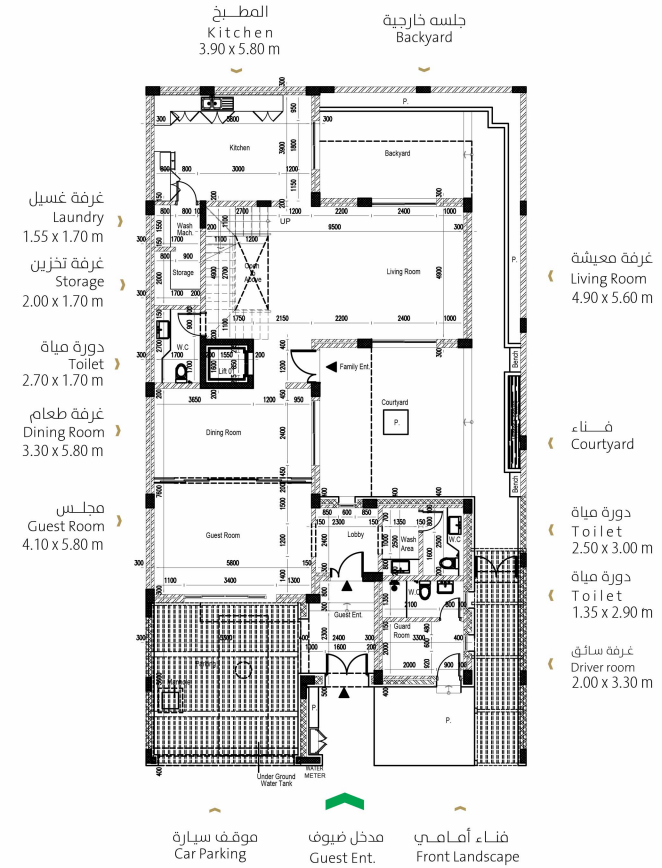
192.58 m<sup>2</sup>

• DRIVER ROOM • 2 TOILETS



\* This layout represents the villa division, with some conceptual elements. The final finishing details are attached to the contract.

هذا المخطط يمثل تقسيم الفيلا مع بعض العناصر التصويرية، أما تفاصيل التشطيب النهائية فهي مرفقة مع العقد





# FIRST FLOOR

## Villa B

170.77 m<sup>2</sup>

• 4 BEDROOMS • 3 TOILETS

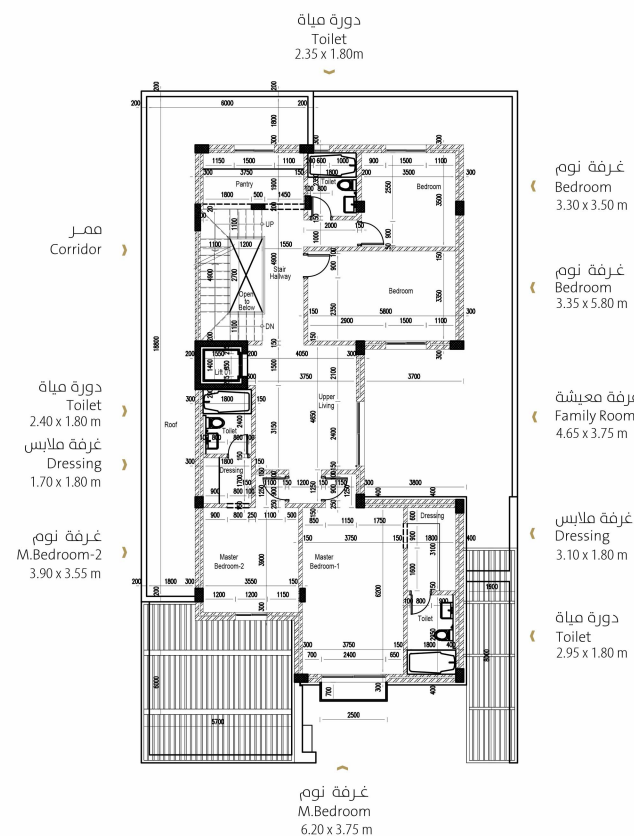


\* This layout represents the villa division, with some conceptual elements. The final finishing details are attached to the contract.

هذا المخطط يمثل تقسيم الفيلا مع بعض العناصر التصويرية، أما تفاصيل التشطيب النهائية فهي مرفقة مع العقد



alegria  
Urban Living



ROOF

# Villa B

85.05 m<sup>2</sup>

● MAID ROOM ● 1 TOILETS

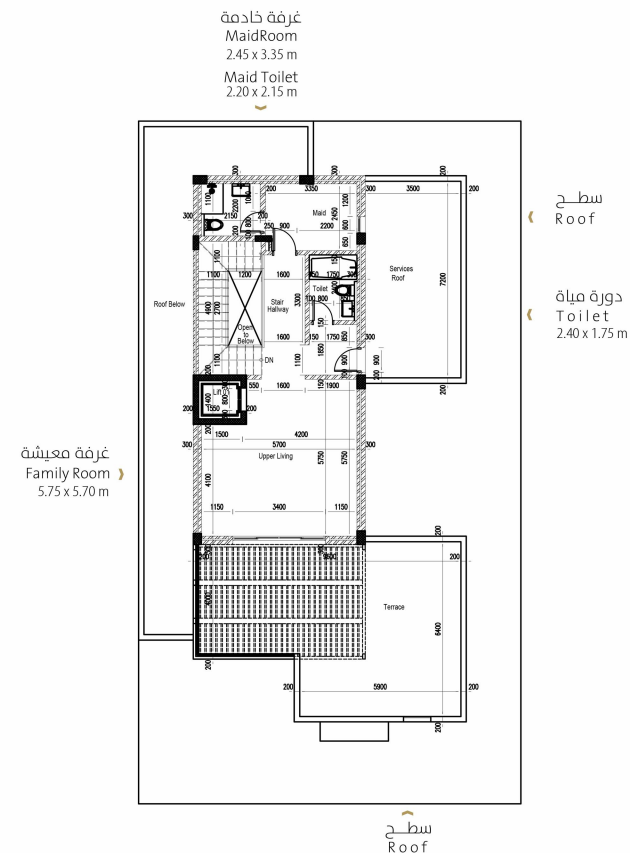


\* This layout represents the villa division, with some conceptual elements. The final finishing details are attached to the contract.

هذا المخطط يمثل تقسيم الفيلا مع بعض العناصر التصويرية، أما تفاصيل التشطيب النهائية فهي مرفقة مع العقد



alegria  
Urban Living





alegria  
Urban Living

شكراً لكم



رافال  
RAFAL

